

TABELLA F - CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE
INTERVENTI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE AI FINI RESIDENZIALI

Tipologia intervento/attività	Aliquota*
Immobili NON costituenti beni culturali sparsi di cui all'art. 93 del R.R. 2/2015	5,50%
Immobili costituenti beni culturali sparsi di cui all'art. 93 del R.R. 2/2015	5,00%
Immobili costituenti beni culturali sparsi di cui all'art. 93 del R.R. 2/2015 in cui si determina una variazione di destinazione d'uso di cui all'art. 48 comma 6 del R.R. 2/2015	5,50%

* aliquota da applicare al costo totale risultante dal computo metrico estimativo redatto da tecnico abilitato, sia in fase di progetto sia in quella di ultimazione dei lavori.

>Negli interventi di ristrutturazione urbanistica, il contributo non può risultare superiore al 60% di quello determinato per i nuovi edifici, considerando a tale fine l'edificio oggetto di ricostruzione (art. 48, comma 4 del R.R. n. 2/2015).

>Negli interventi di ristrutturazione edilizia, il contributo non può risultare superiore al 80% di quello determinato per i nuovi edifici, considerando a tale fine l'edificio oggetto di ricostruzione (art. 132, comma 5 del L.R. n. 1/2015).

CALCOLO IMPORTO DOVUTO

Importo lavori dichiarato	Aliquota	Importo Dovuto

TABELLA G - CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE

PER INTERVENTI CON CAMBIO D'USO PER NUOVE RESIDENZE O SERVIZI (O LORO AMPLIAMENTI) SENZA OPERE O CON OPERE DIVERSE DALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

S.U.C. interessata	Quota contributo
< mq. 50,00	€ 300,00
da mq. 50,00 a mq. 450,00	da € 300,00 a € 3.000,00 con al formula $\text{€ } 2700 / 400 \times (\text{Suc} - 50) + \text{€ } 300$
oltre mq. 450,00	€ 3.000,00

CALCOLO IMPORTO DOVUTO x SUC da 50 a 450 mq

SUC (mq)	formula	Importo Dovuto
	$\text{€ } 2700 / 400 \times (\text{Suc} - 50) + \text{€ } 300$	

TABELLA H - CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE
PER INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI (O PARTI DI ESSI)
PER SERVIZI

Tipologia intervento/attività	Aliquota*
Ristrutturazione edilizia ed urbanistica senza modifica della destinazione d'uso	3,50%
Ristrutturazione edilizia ed urbanistica con trasformazione della destinazione d'uso a servizi (escluse le attività commerciali e direzionali)	4,00%
Ristrutturazione edilizia ed urbanistica con trasformazione della destinazione d'uso a commerciale e/o direzionale	4,50%
Nuova costruzione ad uso servizi, commerciale e/o direzionale	5,00%

* aliquota da applicare al costo totale risultante dal computo metrico estimativo redatto da tecnico abilitato, sia in fase di progetto sia in quella di ultimazione dei lavori. Il computo metrico estimativo, sul quale è determinata la quota dell'importo dovuto per il contributo sul costo di costruzione, sarà dovrà considerare anche tutte quelle opere che risulteranno eventualmente necessarie alla predisposizione dell'area per la realizzazione degli interventi in progetto (es.: demolizioni, spianamenti, ecc).

CALCOLO IMPORTO DOVUTO

Importo lavori dichiarato	Aliquota	Importo Dovuto